

## **SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČÍ**

### **DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ**

#### **D.2.8 ZÁKLADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

##### **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

|                           |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby:             | Sportovní hala Velké Meziříčí                                                                                                                                                                      |
| Místo stavby:             | katastrální území Velké Meziříčí<br>parc. č. 3908/1, 3908/2, 3909, 3911/4, 3911/6 a 3911/7                                                                                                         |
| Stavebník:                | Město Velké Meziříčí,<br>Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí<br>IČO: 00295671                                                                                                                     |
| Zpracovatelé dokumentace: |                                                                                                                                                                                                    |
| GP, architekt:            | CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.<br>Krohova 2595/43A, 160 00 Praha 6<br>Tel : +420 774 259 203<br><a href="http://www.cuboid.cz">www.cuboid.cz</a><br>Ing. arch. Aleš Papp<br>Ing. arch. Magdalena Pappová |
| Zodpovědný projektant:    | Ing. arch. Aleš Papp<br>č. autorizace A.O: 3034<br>Autorizovaný architekt<br>ales.papp@cuboid.cz<br>+420 774 259 201                                                                               |
| Stupeň:                   | Dokumentace pro vydání společného povolení (ÚR+SP)                                                                                                                                                 |
| Část dokumentace:         | D.2.7 – ZÁKLADY ORGANIZACE VÝSTAVBY                                                                                                                                                                |
| Zpracovatel části:        | CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.<br>Krohova 2595/43A, 160 00 Praha 6<br>IČO: 27458822                                                                                                                      |
| Datum zpracování:         | 05/2024                                                                                                                                                                                            |

## **SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČÍ**

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

### **OBSAH DOKUMENTACE:**

1. Identifikační údaje
2. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění
3. Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot pro výstavbu, jejich zajištění
4. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
5. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
6. Ochrana životního prostředí při výstavbě
7. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
8. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
9. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

## **1. Identifikační údaje**

### **SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČÍ**

*katastrální území Velké Meziříčí, č. 3908/1, 3908/2, 3906, 3909, 3910, 3911/1, 3911/2, 3911/3, 3911/4, 3911/6 a 3911/7*

*Jedná se o dokumentaci ke společnému povolení stavby, která řeší umístění a výstavbu nové sportovní haly s víceúčelovým hřištěm, zázemím pro sportovce a vedení klubu a také malého občerstvení pro návštěvníky haly a přilehlého parku. Sportovní hala má tribunu pro 400 návštěvníků a je určité hlavně jako hřiště na volejbal, házenou a košíkovou.*

#### **Stavebník**

**Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, IČO: 00295671**

#### **Generální projektant:**

**CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.**

*Krohova 2595/43A, 160 00 Praha 6, IČ: 274 58 822*

**Statutární zástupci:**

*Ing. arch. Aleš Papp, jednatel (ČKA autorizace A.0: 3034)*

*Ing. arch. Magdalena Pappová, jednatel (ČKA autorizace A.0: 3235)*

#### **Hlavní inženýr projektu:**

*Ing. arch. Aleš Papp, ČKA autorizace A.0: 3034*

#### **Zásady organizace výstavby:**

**CUBOID ARCHITEKTI s.r.o.**

*Krohova 2595/43A, 160 00 Praha 6, IČ: 274 58 822*

*Ing. arch. Magdalena Pappová, ČKA autorizace A.0: 3235*

## **2. Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění**

### **a) popis staveniště, oplocení**

*Zařízení staveniště pro výstavbu sportovní haly bude řešeno v rámci dotčeného pozemku určeného k výstavbě, tj. na pozemcích parc. č. 3908/1, 3908/2, 3909, 3911/4 a 3911/6. Celý pozemek je nyní oplocen, oplocení bude využito jako oplocení staveniště, alt. bude oplocení doplněno neprůhlednou výplní. Předpokládá se dočasný zábor na veřejné komunikaci ul. U Světlé pro zhotovení přípojky vody a dále v ul. Sportovní pro zhotovení přípojky slaboproudu – Metropolitka. Tyto záboru budou jak krátkodobé tak především etapovité tak, aby bylo vždy umožněno využití komunikace pro příjezd a příchod k objektům přilehlých k těmto komunikacím.*

### **b) Zázemí pro pracovníky**

*Zázemí zařízení staveniště (stavební buňky) budou umístěny na pozemku č. 3911/4 podél severní hranice tohoto pozemku v místě budoucího parkoviště autobusů. Navrženo je celkem 8 buněk, z toho 5 využitých jako kanceláře, 2 jako sklad a jedna jako hygienické zázemí.*

### **c) Skladové prostory**

*Plocha pro uskladnění materiálu je navržena na pozemcích stavby parc.č. 3911/4 a 3911/6.*

### **d) Vertikální staveništní doprava**

*Pro staveništní dopravu břemen je v areálu navržen jeden věžový jeřáb, typ např. POTAIN MCT 88. Tento jeřáb je umístěn uvnitř navrhovaného objektu v jeho centrální části. Jeřáb zasahuje svým ramenem nad pozemek č. 3908/1, 3908/2, 3911/4, 3911/6. K zajištění bezpečnosti se bude jeřábové rameno s břemenem pohybovat pouze nad pozemkem stavebníka. Mimo pracovní dobu bude rameno uvolněno pro případ větru a bude se*

*pohybovat v celém dotčeném prostoru ve výšce 28,1 m, což je nejvyšší možná výška ramene, poloměr otáčení je 30 m. Toto je vyznačeno v koordinační situaci i v situaci ZOV.*

*Majetkové vztahy pozemků dotčených vertikální dopravou jsou pouze pozemky určené k výstavbě sportovní haly.*

*Po zhotovení hrubé stavby, osazení okenních otvorů, osazení fasádního pláště a osazení výtahu bude jeřáb odstraněn a vertikální doprava předmětů bude řešena pomocí výtahu, který bude uvnitř ochráněn proti poškození. Pro finální práce na střešním plášti bude použito lešení.*

e) **Pěší komunikace v okolí staveniště**

*V rámci stavby nejsou stávající pěší komunikace v okolí stavby, tj. v okolí současného oploceného parku, dotčeny. Dotčeny budou pouze krátkodobě v době zhotovení přípojky vody – západní konec severní části ul. U Světlé a přípojky slaboproudu – severní část ul. Sportovní v blízkosti budovy TJ Spartak. Tyto zábory budou krátkodobě v délce trvání max. jednotek dnů a bude zajištěn neustálý přístup k přilehlým budovám a průchod územím.*

f) **Horizontální staveništní doprava**

*Staveniště přiléhá k ul. U Světlé a Sportovní. Příjezd na stavbu je navržen z ul. Sportovní přímo do prostoru stavby. Vstup na staveniště bude totožný s vjezdem samostatnou vstupní brankou. Dále je možné využít stávající vstup na pozemek z jeho východní strany, kde navrhujeme na pozemcích 3006 a 3010 zřídit manipulační plochu bez oplocení (ohrazeno dopravními kužely) s občasným vjezdem a výjezdem v případě kumulace dovozu materiálu. V souvislosti s provozem staveniště a prováděním díla bude dotčen stávající dopravní režim v bezprostředním okolí stavby v těchto případech:*

- *vjezd vozidel stavby na staveniště u ul. Sportovní*
- *výjezd vozidel stavby ze staveniště do ul. U Světlé*
- *při provádění přeložek a přípojek inženýrských sítí – dočasný zábor (přípojka vodovodu, přípojky kanalizace splaškové a dešťové, přípojka elektrické energie NN, přípojky SEK)*
- *při stavebním napojení definitivního vjezdu do areálu sportovní haly a rozšíření ul. Sportovní, kdy bude dotčen chodník a přilehlý pruh vozovky ulice Sportovní.*

*Vyhotovení konečných dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé fáze výstavby zajistí zhotovitel stavby v dostatečném předstihu (6 týdnů) před zahájením stavební činnosti jako součást (přílohu) žádosti o povolení zvláštního užívání místních nebo účelových komunikací dle §25 silničního zákona.*

*Vyhotovení dopravně inženýrských opatření pro montáž a demontáž věžového jeřábu zajistí poskytovatel jeřábu.*

*Přechodné dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích – TP 66 (II. vydání).*

*Při provádění stavebních prací musí být zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích*

g) **Napojení na inženýrské sítě**

*Objekty zařízení staveniště (buňkoviště, jeřáb) budou dočasně napojeny na západní straně pozemku, kde budou využity v předstihu provedené přípojky a napojovací body pro nově navrhovanou stavbu (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace), a na východní straně pozemku (přípojka NN), potřeba elektrické energie je popsána dále v této zprávě.*

*Srážkové vody ze střech buňkoviště budou odváděny do dočasného svodného potrubí podél buněk a poté řízeně vypouštěny do prostoru parku jako zálivka stávající zeleně.*

*Odvádění všech povrchových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště, včetně vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo jeho podmáčení.*

**Elektrická energie**

**Tab. 1** Propočet celkového příkonu potřebného pro staveniště (dle ON 38 2310)

## SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČI

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

| Zařízení                             |                              | Počet<br>ks | Příkon             |              |     |     |
|--------------------------------------|------------------------------|-------------|--------------------|--------------|-----|-----|
| Typ                                  | Název                        |             | Jednotkový<br>v kW | Celkový v kW |     |     |
|                                      |                              |             |                    | P1           | P2  | P3  |
| 1                                    | Buňkoviště – mobilní objekty | 8           | 1,5 – 3            | 18,0         |     |     |
| 1                                    | Svářečka elektrická          | 2           | 15,9               | 31,8         |     |     |
| 1                                    | Kalové čerpadlo              | 1           | 6,0                | 6,0          |     |     |
| 1                                    | Ponorný a příložný vibrátor  | 2           | 3,5                | 7,0          |     |     |
| 1                                    | Drobná stavební mechanizace  | 20          | 2,0                | 40,0         |     |     |
| 1                                    | Věžový jeřáb                 | 1           | 90,0               | 90,0         |     |     |
| 1                                    | Míchačka malty               | 1           | 7,4                | 7,4          |     |     |
| 1                                    | Nákladní a osobní výtah      | 1           | 13,0               | 13,0         |     |     |
| 2                                    | Vnitřní osvětlení staveniště | 20          | 0,2                |              | 4,0 |     |
| 3                                    | Vnější osvětlení staveniště  | 2           | 2,0                |              |     | 4,0 |
| Celkový výkon instalovaných zařízení |                              |             |                    | 213,2        | 4,0 | 4,0 |

Maximální elektrický příkon:

 $P_i =$  221,2 kW

Soudobý elektrický příkon:

Předpokládaná soudobost mezi jednotlivými odběry:

0,6

 $P_s =$ 
132,7 kW

Elektrická energie pro potřeby výstavby bude zajištěna z provizorní RIS nebo staveništní trafostanice. Ta bude napojena na stávající síť kabelovou VN přípojkou z blízké trafostanice, která bude provedena v předstihu před zahájením stavby. Do doby zprovoznění přípojky bude potřeba elektrické energie zajišťována mobilním zdrojem.

Voda

Propočet spotřeby vody pro potřeby výstavby:

počet administrativních pracovníků

6 osob

normová spotřeba vody administrativní pracovníci

60 l/pracovní den

denní spotřeba vody administrativní pracovníci

360 l/pracovní den

počet výrobních pracovníků

80 osob

normová spotřeba vody administrativní pracovníci

120 l/pracovní den

denní spotřeba vody výrobní pracovníci

9 600 l/pracovní den

délka pracovní doby

10 hod

maximální hodinová spotřeba vody

1000 l/hod

denní spotřeba vody pro technologické účely, stanovená odborným odhadem

10 000 l/den

celková denní spotřeba vody

19 600 l/den

koeficient spotřeby vody

1,25

výsledná potřeba vody

24 500 l/den

Voda pro hygienické objekty zařízení staveniště a technologické potřeby výstavby bude zajištěna stávající přípojkou na pozemku, ukončenou ve vodoměrné šachtě na pozemku investora.

Po ukončení výstavby bude vodoměrná šachta odstraněna a vodoměr bude osazen na novém místě v rámci stavby.

h) Odvodnění staveniště

Z provedeného geologického a hydrogeologického průzkumu (Inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum pro založení sportovní haly - RNDr. Oliver Vít, odborná způsobilost v hydrogeol. a inženýr. geologii č. 1636/2002, 03/2024) vyplývá, že vzhledem k výskytu mělké podzemní vody nad úrovní základové spáry bude nutno provést gravitační odvodnění staveniště. Odvodnění bude nutno provést obvodovou drenáží kolem všech tří stran zářezu a případně i ve dně zářezu podle případných vývěřů podzemní vody při zemních pracích.

Odvedení srážkových a podzemních průsakových vod z této obvodové drenáže bude řešeno čerpáním na jižní straně stavební jámy. Vody budou rýhami svedeny do provizorních kalových jímek (objekty předčisticího zařízení s usazovacím prostorem na zachycení splavenin), zřízených v nejnižších bodech stavební jámy a z nich po usazení kalu přečerpávány do kanalizační přípojky. Usazené kal (splavená zemina), jejichž množství není možné stanovit ani kvalifikovaně odhadnout, budou vybírány a odváženy na skládku.

### **3. Potřeby a spotřeby rozhodujících hmot pro výstavbu, jejich zajištění**

Z hlediska konstrukce se jedná o železobetonovou monolitickou konstrukci stěn, stropních vazníků a stropních desek. Objekt je rozdělen na hlavní hmotu sportovní haly a dále na nižší dvoupodlažní hmoty zázemí na severu a západě.

Fasáda budovy je tvořena sendvičovým fasádním systémem.

Střecha severní části budovy zázemí v úrovni 1.NP je řešena jako zelená střecha, ostatní střechy jsou kryté povlakovou krytinou.

#### Hlavní objekt

##### Potřeba rozhodujících hmot:

Nosné konstrukce

- cementový beton,
- ocelová výztuž
- bednění,
- žlb. prefabrikáty (schodišťová ramena), sloupy.

Fasáda

- fasádní sendvičové panely
- výplně otvorů,

Nenosné vnitřní konstrukce

- keramické nebo betonové bloky

Střecha

- zelená střecha,

#### Zajištění těchto hmot:

Cementový beton bude na stavbu přivezen v hotovém stavu v autodomíchávacích; z dopravního hlediska je nejbližší betonárna CMEX betonárna Velké Meziříčí.

Ostatní materiály a konstrukční prvky budou na staveniště přepravovány nákladními automobily.

#### Venkovní úpravy ploch

##### Potřeba rozhodujících hmot:

Komunikace

- dlažba, živice

Ostatní plochy

- zelená střecha, zeleň.

#### Zajištění:

Materiály budou na staveniště přepravovány nákladními automobily.

### **4. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

#### a) povinnosti zhotovitele

- Zhotovitel stavby je povinen seznámit se s obsahem jednak vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí k dokumentaci pro stavební povolení a jednak příslušných stavebních povolení.
- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací je nutno dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012. ve znění přílohy č. 1 usnesení RHMP č. 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.
- Výkopové práce nesmí probíhat v době zimní technologické přestávky od 1. listopadu do 31. března.

- Chodníky, jako součásti místních komunikací, nebudou pojížděny či přejížděny žádnou staveništní / zásobovací dopravou, nebudou-li účinně chráněny před poškozením od zvýšené zátěže a nebudou znečišťovány ani jinak užívány v rozporu s rozhodnutími nebo platnými právními předpisy viz §19 odstavec 1/ ZPK).
- Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního značení (např. pevné sloupky) a značení včetně vodorovného.
- Po dobu stavby bude zajištěna náležitá ochrana vedení stávajících podzemních inženýrských sítí. Tato ochrana je buď přímo řešena projektovou dokumentací nebo bude zajištěna zhotovitelem stavby dle obecně platných předpisů pro realizaci stavebních prací v ochranných pásmech inženýrských sítí.
- Vzniknou-li prokazatelně v souvislosti s prováděním stavby škody na okolních pozemcích či zařízeních, je stavebník povinen odstranit je neprodleně na vlastní náklad.
- Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního značení (např. pevné sloupky) a značení včetně vodorovného.
- Stavební jáma bude odvodněna spádováním s odvodní jímkou s čerpáním do dočasné vsakovací jímky (viz bod 2.h)
- V průběhu výstavby nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků. Mezi veřejnou komunikací a přilehlými privátními pozemky musí být vytvořeno výškové rozvodí tak, aby nedocházelo k zatékání dešťových vod z veřejné komunikace na privátní pozemky a naopak.
- Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nebyla splavována zemina či jiné nečistoty do kanalizace. V průběhu provádění prací a po jejich dokončení budou vyčištěny všechny možné dotčené kanalizační vpusti.
- Vozidla vyjíždějící ze stavby na veřejnou komunikaci budou očištěna v průjezdné mycí rampě.
- Vnitrostaveništní komunikace a sjízdná rampa do stavební jámy budou náležitě zpevněny. Toto zpevnění bude současně plnit funkci oklepových ploch.
- Hygienické objekty, které budou součástí sestavy dočasných objektů zařízení staveniště, budou odvodněny dočasnou přípojkou do kanalizace.

**b) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů**

1. V území dotčeném realizací akce bude během stavby zachován bezpečný průchod pro pěší, příjezd a přístup k přilehlým objektům a bude umožněn příjezd integrované záchranné služby a dalších vozidel dopravní obsluhy.
2. V náležitém předstihu před zahájením stavby zajistí investor informování osob dotčených stavbou o realizaci stavby a o této skutečnosti.
3. Během výstavby musí být umožněn příjezd těžké techniky provozovatele sítě ke vstupním šachtám veřejné kanalizace; rovněž zůstane zachován přístup k uličním hydrantům a armaturám stávajících vedení technického vybavení.
4. Vozidla stavby čekající na naložení budou odstavována na ploše staveniště. V žádném případě nebudou odstavována na ostatních veřejných komunikacích vyjma výše uvedené plochy.
5. Realizací stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod – více viz kap. i.4).
6. Během prací bude zachován přístup mobilní požární techniky ke všem okolním objektům.
7. Po dobu provádění stavby bude zachována přístupnost k ovládacím armaturám vodovodních řadů, akceschopnost uličních požárních hydrantů a nedojde k jejich poškození ani zakrytí.
8. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se s obsahem jednak vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí k dokumentaci pro stavební řízení a jednak příslušných povolení.
9. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny investorovi, popř. stavebnímu úřadu.

V koordinační situaci jsou vyznačeny a rozlišeny následující typy záborů:

## SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČI

### Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

- dlouhodobý zábor ploch, které bude stavba využívat dlouhodobě po celou dobu výstavby,
  - krátkodobý zábor ploch, které budou využívány krátkodobě pro realizaci jedné konkrétní stavební činnosti (pokládka IS, postupné úpravy ploch povrchů chodníků apod.).
- c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem dle zákona č. 541/2020 Sb. a přílohy č. 24 k vyhl. č. 273/2021 Sb. kterou se stanoví katalog stavebních odpadů.
  - Zhotovitel zajistí přednostní využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití má přednost před jiným využitím odpadů.
  - Na staveništi nebude demoliční materiál drcen ani strojně tříděn a bude odvezen na určenou skládku.
  - Výkopový materiál bude operativně odvážen.
  - Stavební odpad zejména musí být ukládán do kontejnerů na stavební odpad, zajištěných na náklady zhotovitele stavby, pokud není tento odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k využití nebo k odstranění.
  - Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru na stavební odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.
  - Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytrženy nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.
  - Původce odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.
  - Stavební odpad bude předáván pouze osobám, které jsou k jejich převzetí oprávněny podle zák. č. 541/2020 Sb.
  - Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky výše uvedeného zákona a vyhlášky č. 273/2021 Sb.
  - Jakékoliv odpady je nepřípustné pálit.
  - Ke kolaudačnímu řízení předložit specifikaci druhů a množství odpadů z výstavby a doklady o způsobu jejich využití popř. likvidaci.
  - Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Zatřídění následně specifikovaných stavebních a demoličních odpadů je provedeno podle Katalogu odpadů dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle katalogu odpadů vyhláška č. 8/2021 Sb.

- 1) skupiny neznečištěných materiálů, které je možné opětovně využít a recyklovat.
- 2) vybourané stavební materiály, které jsou vedlejším produktem – jde zejména o zeminu a kamení
- 3) stavební odpady, obsahující nebezpečné složky - tyto odpady se pravděpodobně nevyskytují. Nebudou používány ani nebyly nalezeny zdravotně závadné či nebezpečné stavební materiály, ani materiály obsahující azbest. V případě obalů obsahujících zbytky nebezpečných látek budou tyto zlikvidovány na příslušné skládce.

#### ODPADY VZNIKAJÍCÍ VE FÁZI VÝSTAVBY

| Katalog.<br>č.<br>odpadu | Specifikace odpadu         | Kat. | Způsob naložení s odpadem |
|--------------------------|----------------------------|------|---------------------------|
| 15 01 01                 | Papírové a lepenkové obaly | O    | skládka nebo recyklace    |
| 15 01 02                 | Plastové obaly             | O    | materiálové využití       |
| 15 01 03                 | Dřevěné obaly              | O    | skládka nebo recyklace    |
| 15 01 04                 | Kovové obaly               | O    | materiálové využití       |
| 15 01 06                 | Směsné obaly               | O    | skládka nebo recyklace    |
| 15 01 07                 | Skleněné obaly             | O    | materiálové využití       |
| 15 01 09                 | Textilní obaly             | O    | skládka nebo recyklace    |
| 15 01 10                 | Obaly obsahující zbytky NL | N    | Skládka NO                |

## SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČI

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

|          |                                  |   |                               |
|----------|----------------------------------|---|-------------------------------|
| 17 01 01 | Beton                            | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 01 02 | Cihly                            | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 01 03 | Tašky a keramické výrobky        | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 01 07 | Směsi nebo oddělené frakce       | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 02 01 | dřevo                            | O | materiálové využití, skládka, |
| 17 02 02 | sklo                             | O | recyklace                     |
| 17 02 03 | plasty                           | O | materiálové využití           |
| 17 04 01 | měď, bronz, mosaz                | O | materiálové využití           |
| 17 04 05 | železo a ocel                    | O | materiálové využití           |
| 17 04 06 | cín                              | O | materiálové využití           |
| 17 04 07 | směsné kovy                      | O | materiálové využití           |
| 17 04 11 | kabely neuvedené po č. 170410    | O | materiálové využití           |
| 17 05 04 | zemina a kamení neuvedené        | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 06 04 | izolační materiály neuvedené     | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 08 02 | stavební materiály na bázi sádry | O | skládka nebo recyklace        |
| 17 09 04 | směsné stavební a demoliční      | O | skládka nebo recyklace        |
| 20 03 04 | kal ze septiků a žump            | O | ČOV                           |
| 20 30 01 | směsný komunální odpad           | O | skládka nebo recyklace        |

Místa úložišť a zdrojů jsou místa možná, zjištěná a předpokládaná projektantem za účelem určení hlavních přístupových komunikací. Zhotovitel stavby si vybere předávací místa, která budou funkční v době realizace stavby.

- V současné době jsou nejbližší provozované skládky
- Materiál do zásypů bude dovezen, předpoklad je z recyklačního střediska.
- Nepoužitelný kovový materiál je možno uložit např. v Kovošrotu v Praze 10, ul. U Kabelovny.
- Kaly z chemických WC budou průběžně likvidovány poskytovatelem.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací:

Výkopy 8.435 m<sup>3</sup>

Požadavky na přísun nebo deponie zemin

Pro krátkodobé uložení výkopku pro zpětný zásyp při provádění přípojek inženýrských sítí bude v úvodu výstavby na staveništi vyhrazena plocha jako dočasná deponie. Zemina vzniklá při hloubení stavební jámy bude dočasně uložena v blízkosti stavební jámy a následně použita na zásypy a konečné terénní úpravy. V případě nedostatečné plochy pro dočasnou deponii bude část zeminy odvezena na mezideponii aktuálně funkční v době realizace stavby. Materiál pro zásypy a konečné terénní úpravy bude využit z výkopů stavby.

### 5. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- Obvod staveniště bude oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu třetích osob do staveniště. Jako oplocení bude využit stávající plot parku.
- Obvod stavební jámy bude náležitě ohrazen.
- Stávající inženýrské sítě je nutno předepsaným způsobem chránit před poškozením.
- Povrchové znaky inženýrských sítí musí být po celou dobu stavby zachovány, ochráněny a trvale přístupné.
- Do stávajícího odvodnění zpevněných ploch v území, které jsou v kontaktu se stavbou nesmějí být vypouštěny výplachy ze stavební mechanizace nebo jiné odpadní vody ze stavby. V době provádění stavby budou komunikace a odvodňovací prvky udržovány na náklady investora čisté.
- Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nebyla splavována zemina či jiné nečistoty do kanalizace. V průběhu provádění prací a po jejich dokončení budou vyčištěny možné dotčené kanalizační vpusti.

- Stávající stromy v okolí staveniště, zejména podél severní hranice staveniště, budou v průběhu stavby ochráněny proti poškození.
- Po ukončení stavby bude stávající oplocení zrušeno. Na jižní hranici pozemků č. 3908/1, 3908/2 a 3909 bude na konci stavby zbudován nový pletivový plot výšky 1800 mm s ocelovými sloupky, který oddělí pozemek hotelové školy od veřejného prostoru parku a sportovní haly.

## 6. Ochrana životního prostředí při výstavbě

### Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 217/2016 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb. kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit  $L_{Aeq,s}$  65 dB v době 7.00-21.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod,  $L_{Aeq,s}$  45 dB v době 22.00-6.00 hod, a že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb (v bytech) nepřesáhne:

- a) v pracovní dny v době 7 do 21 hodin  $L_{Aeq,s}$  55 dB, od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin  $L_{Amax}$  40 dB, od 22 do 06 hodin  $L_{Amax}$  30 dB,
- b) ve dnech pracovního klidu od 6 do 22 hodin  $L_{Amax}$  40 dB, od 22 do 06 hodin  $L_{Amax}$  30 dB.

Tabulka předpokládaných stavebních strojů a zařízení použitých během stavebních prací:

| Stavební technologie             | Předpokládaný typ            | $L_{WA}$ [dB] |
|----------------------------------|------------------------------|---------------|
| Nákladní automobil               | TATRA 815 - výkon (volnoběh) | 107 (90)      |
| Kolové rýpadlo                   | CAT M315                     | 108           |
| Kolový nakladač                  | KOMATSU                      | 100           |
| Automix                          | IVECO – výkon (volnoběh)     | 90 (87)       |
| Čerpadlo na betonovou směs       | SCHWING                      | 100           |
| Vibrátor betonu                  |                              | 88            |
| Vrtná souprava                   | HMB 120 SD                   | 102           |
| Věžový jeřáb                     | 180 EC-H/256 HC              | 83            |
| Stavební výtah                   | NOV 1000                     | ≤ 80          |
| Vibrační deska                   | ZIPPER ZI-RPE60              | 101           |
| Motorová pila                    | HUSKVARNA                    | 105           |
| Uhlová bruska                    | Bosh                         | 103           |
| Ruční elektrické bourací kladivo | Bosh                         | 95            |
| Drobné ruční nářadí              |                              | ≤ 100         |

Posouzení hlukové zátěže je součástí Akustického posudku – Ing. Karel Šnajdr, AKON z 05/2024. Součástí jsou také technická opatření pro dobu výstavby.

Jsou navrhována následující technická akustická opatření:

- V noční době a ráno od 06 do 07 hod. nesmí probíhat venkovní stavební práce.
- V noční době a ráno od 06 do 07 hod. nesmí být v provozu obslužná doprava staveniště.
- Stavební stroje a zařízení na stavbě je třeba volit v souladu s tímto dokumentem. Dodavatel stavby by měl při nasazování stavebních strojů respektovat požadavky na emise strojů uváděné již v tomto dokumentu (viz výše), ale především v akustickém posouzení vypracovaném pro dokumentaci ke stavebnímu povolení.
- Řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu, po dobu čekání na stavbě musí vypnout motor.
- Obyvatelé z nejbližší situovaných bytových domů by měli být seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné by bylo stanovení kontaktní osoby, na kterou by se mohli občané obrátit.

*Ochrana vod před negativními účinky z provozu stavebních mechanismů*

- *Před zavážením stavební jámy je nutné ji vyklidit a odstranit odpady vzniklé stavební činností. Ty by totiž v budoucnu významně ovlivnily jakost podzemní vody v okolí stavby.*
- *Dodavatel stavby musí při nasazování stavebních strojů respektovat požadavky na emise strojů dle platných norem..*
- *Vypínat motory, pokud nebudou v činnosti, za nepříznivých rozptylových podmínek (mlha, inverze) omezit souběh činnosti těžké strojní mechanizace na polovinu pracovní doby.*
- *Na staveništi nebude zřizována čerpací stanice PHM. PHM do stavebních strojů bude doplňováno na staveništi dovozem z autocisterny. Doplňování PHM provádět na zpevněném povrchu za použití mobilní nádoby na zachyt ropných úkapů.*
- *Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.*
- *Věnovat zvýšenou pozornost technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru realizovat jejich periodické kontroly.*
- *Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.*
- *Neprovádět údržbu stavebních strojů, mechanismů a dopravních prostředků s výjimkou běžné denní údržby.*
- *Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu; pod stojícími stavebními mechanismy budou instalovány zachytivé vany.*
- *Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.*
- *Zajistit vhodné sorpční prostředky k likvidaci eventuálních havarijních úniků ropných látek z dopravních prostředků.*
- *V případě úniku ropných látek neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou a vodou zacházet podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a souvisejících prováděcích předpisů.*

*Ochrana ovzduší před negativními účinky z provozu stavebních mechanismů*

- *Použité staveništní mechanismy budou splňovat směrnici EHS na emisní limity EURO 4 nebo EURO 5.*
- *Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.*
- *Vypínat motory, pokud nebudou v činnosti, za nepříznivých rozptylových podmínek (mlha, inverze) omezit souběh činnosti těžké strojní mechanizace na polovinu pracovní doby.*

**7. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

*Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (dle § 3 zák. č. 309/2006 Sb.):*

1. *Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.*
2. *Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou*
  - a) *udržování pořádku a čistoty na staveništi,*
  - b) *uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace,*
  - c) *umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení,*
  - d) *zajištění požadavků na manipulaci s materiálem, e) předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny,*
  - f) *provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví,*
  - g) *splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi,*
  - h) *určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů,*
  - i) *splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů,*

- j) uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů,
  - k) přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací,
  - l) přecházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi,
  - m) zajištění spolupráce s jinými osobami,
  - n) předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti,
  - o) vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno,
  - p) přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví,
  - q) dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích stanovených prováděcím právním předpisem.
3. Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

*Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dle § 15 zák. č. 309/2006 Sb.):*

1. V případech, kdy při realizaci stavby
  - a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
  - b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 2 odst. 1 zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, např. tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístěvané na staveništi nebo stavbě.
2. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odst. 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

*Koordinátor BOZP pro práci na staveništi*

V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora BOZP pro práci na staveništi a smluvně zavázat všechny dotčené zhotovitele stavby ke spolupráci s ním, respektování jeho podnětů, návrhů a odstraňování jím zjištěných závad a nedostatků.

*Definice uvedených pojmů:*

*Bezpečnost práce – ochrana života a zdraví osob, životního prostředí a majetku před negativními účinky pracovních procesů a všech ostatních činností, které s pracovními procesy přímo nesouvisí, ale ve svém důsledku mohou toto ohrožení způsobit.*

*BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) se definuje jako souhrn technických a organizačních opatření stanovených platnou legislativou a zaměstnavatelem, která mají za cíl předcházet ohrožení zdraví a života osob v pracovním procesu.*

*Koordinátor BOZP na staveništi je:*

- fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby (investorem) k provádění stanovených činností při přípravě a realizaci stavby.
- technický dozor zadavatele stavby (investora) pro oblast BOZP.

*Fáze tvorby projektu stavby:*

*Dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek BOZP, je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora a smluvně zavázat projektanta stavby ke spolupráci s koordinátorem.*

*Práce, které vždy vyžadují plán BOZP:*

- 1. práce ve výšce nad 10 m**
- 2. práce spojené s montáží těžkých konstrukčních stavebních dílců**
3. práce s vysoce toxickými chemickými látkami
4. práce se zdroji ionizujícího záření
5. práce nad vodou nebo její těsné blízkosti
- 6. práce v ochranných pásmech energetických vedení**
7. studnařské práce
- 8. práce ve výkopu o hloubce > než 5 m**
9. práce potápěčské
10. práce ve zvýšeném tlaku vzduch
11. práce s výbušninami

*Pokud budou při stavbě překročeny níže uvedené limity, musí být jmenován koordinátor, jeho činnost se nesmí zredukovat na pouhé jmenování, ale musí pravidelně činnost vykonávat.*

*Limity pro jmenování koordinátora:*

- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu

*Fáze přípravy stavby:*

- Koordinátor v návaznosti na tvorbu plánů projektanta vypracuje Plán BOZP v jeho písemné a grafické podobě.
- Koordinátor poskytuje odborné konzultace a dává doporučení v oblastech BOZP a požární ochrany směřující k zajištění bezpečného a neohrožujícího pracoviště, schvaluje, určuje a kontroluje technologické nebo pracovní postupy.
- Koordinátor vypracuje přehled pracovních rizik, která se vzhledem k vykonávaným pracovním činnostem na staveništi mohou vyskytnout a mohou představovat pro osoby zvýšené ohrožení života nebo poškození zdraví.
- Informuje projektanta stavby a zhotovitele o všech známých bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vyplývají z charakteru stavby a pracovních činností se stavbou souvisejících.
- Součástí Plánu BOZP je i přehled platných právních předpisů týkajících se stavby.
- Koordinátor spolupracuje při výběru zhotovitel stavby (odborné posouzení stavu a úrovně BOZP a PO zhotovitelů, jejich technologických pracovních postupů atd.)
- Koordinátor zajišťuje ohlášení zahájení stavby (stavebních prací) na staveništi ve stanoveném termínu příslušnému oblastnímu inspektorátu práce).

*S tímto Plánem po jeho schválení odpovědným zástupcem zadavatele prokazatelně seznámí zhotovitele stavby, předá mu jeho kopii a zaváže ho k plnění a respektování Plánu.*

*Fáze realizace stavby:*

- Koordinátor aktualizuje Plán BOZP na staveništi, provádí kontroly jeho dodržování, organizuje kontrolní dny atd.
- Koordinuje vzájemnou spolupráci zhotovitelů při přijímání příslušných opatření k zajištění BOZP na staveništi.
- Dohlíží na dodržování pracovních a technologických postupů pro jednotlivé práce a činnosti.

- *Kontroluje stav oplocení staveniště a staveniště samotné, bezpečnostních značení, komunikace, stav používané techniky, strojů a zařízení.*
- *Informuje všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních, zdravotních a požárních rizicích, která vznikají na staveništi během průběhu jednotlivých prací.*
- *Viz další činnosti směřující k zajištění BOZP v rámci platné legislativy, zajištění zájmů a ochrany zadavatele stavby.*

## 8. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

- *V území dotčeném realizací akce bude pěší provoz zabezpečen podle článku č.4 v příloze č. 2 k vyhlášce MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.*
- *Veškeré výkopy budou po dobu trvání stavebních prací zabezpečeny ve smyslu ust. vyhl. MPMR č. 369/2001 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.*
- *Krátkodobé zábory staveniště v kontaktu s pěšími budou dočasně ohrazeny tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru – viz kap. 4.3.1.1, typovými přenosnými zábranami v. 1,10 m s dotykovou lištou ve v. do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením.*
- *Přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny dostatečně únosnými a kapacitními lávkami (min. 0,9 m pro průjezd invalidního vozíku) s oboustranným zábradlím náležitých parametrů (viz výše), s protiskluzovou úpravou podlahy a spádem maximálně 1:8 při délce do 3,0 m.*
- *Při zúžení chodníku přechodným záбором pod š. 1,5 m bude řešena náhradní pěší trasa.*
- *Výkopy budou v noci zajištěny výstražným osvětlením.*
- *Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů k dokumentaci pro stavební povolení.*
- *Stavba musí být realizována v souladu s podmínkami, stanovenými ve stavebním povolení.*
- *Zhotovitel zajistí průběžnou informovanost veřejnosti o průběhu stavebních prací vyvěšením takových informací na informační tabuli či staveništním oplocení nebo po dohodě s MČ Praha 4 na úřední desce městské části.*
- *Při provádění stavby je nutné splnit podmínky správců inženýrských sítí.*
- *Při provádění stavby je nutné splnit podmínky správce komunikace z hlediska ochrany této komunikace.*
- *Zhotovitel stavby po definitivním stanovení zdrojových a cílových míst projedná přepravní trasy s příslušným odborem dopravy a Policií ČR.*
- *V průběhu veškerých zemních prací bude umožněno provedení záchranného archeologického výzkumu. Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti, nejméně 21 dní před započatím prací.*
- *Výjezd vozidel stavby ze staveniště a vjezd vozidel do staveniště couváním musí být vždy zajištěny poučenou osobou zhotovitele.*

## 9. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

### Realizace stavby

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Zahájení stavby         | 4.Q.2025  |
| Dokončení stavby        | 2.Q.2027  |
| Průběžná doba výstavby: | 18 měsíců |
| Provoz stavby           | 2027      |

### Navržený postup výstavby/etapizace:

1. fáze 1-2. měsíc (2 měsíce)

V první fázi výstavby bude provedeno:

- *přípojky inženýrských sítí – kanalizace splašková, dešťová, vodovod, elektro silnoproud NN*
- *kácení dřevin a přesazení dřevin*

2. fáze 3.-5. měsíc (3 měsíce)

## SPORTOVNÍ HALA VELKÉ MEZIŘÍČI

Dokumentace pro vydání společného povolení (DSR)

*V druhé fázi výstavby bude provedeno:*

- zahájeny hrubé terénní úpravy,
- zajištění stavební jámy,
- zajištění systém odvodnění stavební jámy,
- hloubení stavební jámy; bude prováděno postupně, výkopek bude průběžně odvážen na mezideponii v místě stavby
- v závěru hloubení stavební jámy bude proveden základ pro jeřáb

3. fáze

6.-12. měsíc (7 měsíců)

*V třetí fázi výstavby bude provedena stavba hrubé spodní a vrchní stavby. V závěru fáze budou zahájeny vnitřní práce HSV.*

- realizace základové desky, základové pasy nebo vrtané piloty
- realizace monolitické konstrukce (stěny, stropy)
- realizace vyzdívek, zděných příček
- vnější výplně otvorů

4. fáze

13.-18. měsíc (6 měsíců)

*Po dokončení hrubé stavby bude demontován věžový jeřáb a bude nahrazen výtahem. Poté budou prováděny práce HSV a PSV a stavba bude dokončována.*

*V průběhu provádění prací PSV budou realizovány:*

- střešní plášť
- vnitřní instalace TZB
- podlahové konstrukce
- lehké příčky a podhledy
- povrchy podlah, stěn, stropů
- vnitřní výplně otvorů
- zámečnické konstrukce
- dokončovací práce

*V závěru pak budou realizovány:*

- přípojky slaboproudu,
- zpevněné plochy, komunikace a ČTÚ,
- sadové úpravy, čisté terénní úpravy
- nové oplocení na jižní hranici pozemků č. 3908/1, 3908/2 a 3909

*V průběhu provádění stavby jsou očekávány kontrolní prohlídky při:*

- vytýčení prostorové polohy stavby,
- zahájení provádění nosných konstrukcí
- zahájení provádění kompletačních konstrukcí, a to zejména hydroizolace, tepelné izolace střešního pláště, svislé konstrukce a skladby podlah
- zahájení provádění technických zařízení stavby
- dokončení stavby a připravenost k závěrečné kontrolní prohlídce.

V Praze dne 15.5.2024

Ing. arch. Magdalena Pappová